

Karlo Šatvar, dipl. Iur.
Zagrebačka 30, Osijek
ksatvar@gmail.com
Privremeni stečajni upravitelj Delta usluge d.o.o.

REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Osijeku
Zagrebačka 2, Osijek
Stečajni sudac Željko Jakšić

Poslovni broj: 5 St 1311/18

PREDMET: IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Dana 17. kolovoza 2019. godine rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku 5 St 1311/18-3 otvoren je prethodni stečajni postupak nad dužnikom Delta usluge d.o.o.

Navedenim rješenjem imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja s zadacima ispitivanja postojanja razloga za otvaranje stečaja nad dužnikom, te utvrđivanja imovine dužnika potrebne za provođenje stečajnog postupka. S tim u skladu poduzeo sam sve potrebne radnje koje iznosim u daljnjem tekstu ovoga izvješća.

1. UVOD

Prijedlog za otvaranjem stečajnog postupka nad predmetnim dužnikom podnijela je Financijska agencija, dana 26. siječnja 2018. godine, (u daljnjem tekstu: FINA), temeljem odredbe čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona navodeći kako predmetni Dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju dužem od 120 dana, a koja na dan 22. siječnja 2018. godine, ukupno iznose 4.192.299,38 kuna u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINA za provedbu ovrhe nad novčanim sredstvima.

Odmah po preuzimanju rješenje o otvaranju prethodnog stečajnog postupka pokušao sam uspostaviti kontakt s zakonskim zastupnikom Dužnika Mariom Mudnićem iz Zagreba tražeći njegov kontakt na sve dostupne načine.

Poslao sam preporučeno pošiljku s povratnicom no ista mi se vratila jer dostavu nije bilo moguće izvršiti. (Prilog 1.)

U skladu s tim ovo izvješće temeljit će se na podacima do kojih sam uspio doći od javnopravnih tijela.

2. STANJE U SUDSKOM REGISTRU

Uvidom u sudski registar utvrdio sam kako je Društvo DELTA USLUGE d.o.o. osnovano 27. veljače 2007. godine, te ima upisani temeljni kapital u iznosu od 1.520.000,00 kuna.

Osnivač društva je Mario Mudnić iz Zagreba.

3. FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI

Uslijed nedostupnosti zakonskog zastupnika izvršio sam uvid u aplikaciju RGFI te sam ustvrdio kako je Društvo zadnje godišnje financijsko izvješće predalo 2017. godine.

Pregledom računa dobiti i gubitka iz 2017. godine utvrđeno je kako je Društvo u toj godini ostvarilo 129.151,00 kuna dobiti.

TABLICA 1. Račun dobiti i gubitka za 2017. godinu

FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2017. GODINU.

07.10.2019 13:31:58

| Osnovni podaci o poslovnom subjektu | |
|-------------------------------------|--------------------------------|
| OIB/Matični broj: | 63660122553 / 02191482 |
| Tvrtka: | DELTA USLUGE d.o.o. |
| Adresa: | Čire Truhelke 19, 10000 ZAGREB |
| Datum predaje: | 07.05.2019. |

iznosi u kunama

| Račun dobiti i gubitka za poduzetnike Za razdoblje: 01.01.2017. - 31.12.2017. | | | |
|--|---------------|------------------|---------------|
| Naziv pozicije | Rbr. bilješke | Prethodna godina | Tekuća godina |
| I. POSLOVNI PRIHODI | | 1.367.135 | - |
| II. POSLOVNI RASHODI | | 1.108.344 | - |
| III. FINANCIJSKI PRIHODI | | 3 | - |
| IV. FINANCIJSKI RASHODI | | 84.370 | - |
| V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM | | - | - |
| VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA | | - | - |
| VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM | | - | - |
| VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA | | - | - |
| IX. UKUPNI PRIHODI | | 1.367.138 | - |
| X. UKUPNI RASHODI | | 1.192.714 | - |
| XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA | | 174.424 | - |
| XII. POREZ NA DOBIT | | 45.273 | - |
| XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA | | 129.151 | - |

Iz bilance Društva u 2017. godini vidljivo je kako je Društvo imalo 6.457.646,00 dugotrajne imovine (zemljišta, građevinski objekti, postojenja.), te 3.669.247 kratkotrajne imovine (potraživanja od kupaca).

Društvo je imalo 3.669.247 dugoročnih obveza (kredit), te 1.830.298 kratkoročnih obveza (obveze dobavljačima i radnicima).

TABLICA 2. Bilanca na dan 31.12.2017.

| Bilanca za poduzetnike | | | |
|--|---------------|------------------|---------------|
| Na dan: 31.12.2017. | | | |
| Naziv pozicije | Rbr. bilješke | Prethodna godina | Tekuća godina |
| AKTIVA | | | |
| A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL | | - | - |
| B) DUGOTRAJNA IMOVINA | | 6.457.646 | 6.457.646 |
| I. NEMATERIJALNA IMOVINA | | - | - |
| II. MATERIJALNA IMOVINA | | 6.457.646 | 6.457.646 |
| III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA | | - | - |
| IV. POTRAŽIVANJA | | - | - |
| V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA | | - | - |
| C) KRATKOTRAJNA IMOVINA | | 3.669.248 | 3.669.248 |
| I. ZALIHE | | - | - |
| II. POTRAŽIVANJA | | 3.669.247 | 3.669.247 |
| III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA | | - | - |
| IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI | | 1 | 1 |
| D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI | | - | - |
| E) UKUPNO AKTIVA | | 10.126.894 | 10.126.894 |
| F) IZVANBILANČNI ZAPISI | | - | - |
| PASIVA | | | |
| A) KAPITAL I REZERVE | | 3.678.559 | 3.678.559 |
| I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL | | 1.520.000 | 1.520.000 |
| II. KAPITALNE REZERVE | | - | - |
| III. REZERVE IZ DOBITI | | 246.835 | 246.835 |
| IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE | | - | - |
| V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI | | - | - |
| VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK | | 1.782.573 | 1.911.724 |
| VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE | | 129.151 | - |
| VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES | | - | - |
| B) REZERVIRANJA | | - | - |
| C) DUGOROČNE OBVEZE | | 4.618.037 | 4.618.037 |
| D) KRATKOROČNE OBVEZE | | 1.830.298 | 1.830.298 |
| E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA | | - | - |
| F) UKUPNO – PASIVA | | 10.126.894 | 10.126.894 |
| G) IZVANBILANČNI ZAPISI | | - | - |

4. POTVRDE O IMOVINI DUŽNIKA

Kako bih dobio jasniji i točniji uvid u eventualnu imovinu Dužnika, poslao sam upite u Državnu geodetsku upravu, te stanicu za tehnički pregled vozila.

Državna geodetska uprava je poslala potvrdu kako je Dužnik upisan u katastarski operat na području Republike Hrvatske. (Prilog 2.) Temeljem takve potvrde izvršio sam uvid u zemljišne knjige te utvrdio kako Dužnik ima nekretninu upisanu na k.č.br. 554, k.o. Donja Lomnica u naravi 1500m² oranice. (Prilog 3.)

Također utvrdio sam da Dužnik ima nekretninu upisanu na k.č.br. 821/7 k.o. Gornji Stenjevac, u naravi 5 stanova te 3 garaže. U teretovnici je na sve suvlasničke dijelove upisano založno pravo u korist VABA d.d. Varaždin u iznos od 500.000,00 eura u kunske protuvrijednosti. (Prilog 4.) Također upisano je i rješenje o ovrši poslovnog broja 9023/2017.

Uvidom u FINA očevidnik nekretnina koje se prodaju ovrhom došao sam do podatka kako je 1. listopada 2019. godine završena dražba te da je za svih osam nekretnina došla valjana ponuda.

Dana 3. listopada 2019. uputio sam e-mail ovršnom sudu kako bih dobio podatak je li ovrha uspješno završena. Kada dobijem odgovor o tome ću podneskom obavijestiti sud bez odgađanja.

Stanica za tehnički pregled EuroOsijek mi je izdala potvrdu kako Dužnik ima vlasništvo nad vozilom Volkswagen Transporter 2.5 TDI iz 2003. godine. (Prilog 5.) Prema oglasnicima ta vrsta vozila vrijedi od 25.000,00 do 35.000,00 kuna.

5. STANJE BLOKADA DUŽNIKA

Uvidom u sustav blokada Financijske agencije utvrdio sam kako na dan 7.10.2019. blokada Dužnika po neizvršenim osnovama za plaćanje iznosi 4.434,171,56. (Prilog 6.)

6. PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Ukoliko dođe do otvaranja stečajnog postupka procjena je da će za njegovo vođenje u trajanju od šest mjeseci trebati 21.000,00 kuna.

Okvirni troškovi stečajnog postupka u trajanju od šest mjeseci.

| R.br | Vrsta troška | Ukupno |
|------|------------------------------|-------------|
| 1 | Vođenje knjigovodstva | 6.000,00 kn |
| 2 | Poštanske usluge | 200,00 kn |
| 3 | Uredski materijal | 300,00 kn |
| 4 | Putni troškovi | 3.500,00 kn |
| 5 | Sređivanje arhivskog gradiva | 1.000,00 kn |
| 6 | Troškovi procjene imovine | 1.000,00 kn |

| | | |
|---------------|-------------------------------|---------------------|
| 7 | Bankovne usluge | 1.000,00 kn |
| 8 | Nagrada stečajnom upravitelju | 8.000,00 kn |
| UKUPNO | | 21.000,00 kn |

Objašnjenje:

- Troškovi vođenja knjigovodstva po cijeni od 1.000,00 kuna mjesečno,
- 2 putovanja u Zagreb (2 kn po kilometru, cestarina, dnevnica)

7. ZAKLJUČAK

Iz svega navedenoga vidljivo je kako dužnik DELTA USLUGE d.o.o. nije sposoban za plaćanje čime su ispunjeni uvjeti iz članka 6. Stečajnog zakona.

Dužnik ima nekretnine čijom prodajom bi se namirili troškovi vođenja stečajnog postupka no ista je u postupku ovršne prodaje. Također ima i drugu nekretninu upitne vrijednosti te vozilo vrijednosti dovoljne za pokrivanje troškova vođenja stečajnog postupka.

Iz svega navedenog predlažem da se donese odluka o otvaranju stečajnog postupka.

Osijek, 7. listopada 2019. godine

Privremeni stečajni upravitelj
Karlo Šatvar, dipl. Iur.

Prilozi:

1. Potvrda o neuspješnoj dostavi
2. Potvrda Državne geodetske uprave
3. ZK izvadak - oranica
4. ZK izvadak – stanovi I garaže
5. Potvrda CVH
6. Potvrda FINA-e